

## **Séance publique du lundi 17 décembre 2012**

**Convoqué le mardi 11 décembre 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, Salle du Conseil municipal, le lundi 17 décembre 2012 à 16H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux.**

### **Présents :**

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Eva BECCARIA, Annie BENEZECH, Amina BENOUGHARHA-JAFFIOL, Nicole BIGAS, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUPRAZ, Sarah EL ATMANI, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Jean-Louis GELY, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Stéphane MELLA, Nadia MIRAOU, Christophe MORALES, Michel PASSET, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Frédéric TSITSONIS, Patrick VIGNAL, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

### **Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :**

Arnaud JULIEN, Gabrielle DELONCLE, Christian DUMONT, Claudine TROADEC-ROBERT.

### **Absents :**

Mustapha MAJDOUL, Martine PETITOUT.

## **AUBERGE DE JEUNESSE** **Avenant n°3 de prolongation du bail emphytéotique**

Michel PASSET rapporte :

Par délibération en date du 9 novembre 2009, le Conseil Municipal a adopté la prolongation de 3 ans du bail emphytéotique entre la Ville et la FUAJ (Fédération Unie des Auberges de Jeunesse) pour l'Auberge de Jeunesse actuelle située boulevard Louis Blanc ainsi que le principe de doter Montpellier d'une Cité de la Jeunesse, lieu de ressources pour les jeunes de 12 à 29 ans et d'hébergement pour les jeunes voyageurs.

Dans ce cadre, considérant que la future Cité de la Jeunesse est programmée au sein du projet d'aménagement du quartier EAI et que l'avenant de prolongation du bail emphytéotique arrive à échéance le 22 décembre 2012, il convient de prévoir un avenant d'une durée de 3 ans.

Cette mise à disposition de locaux associatifs a été présentée devant la Commission d'Attribution des Locaux Associatifs (CALA) du 26 novembre 2012.

### **En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :**

- d'approuver le principe de prolongation du bail emphytéotique entre la Ville et la FUAJ ainsi que les termes de l'avenant annexé à la présente délibération,
- d'autoriser Madame le Maire ou à défaut l'Adjoint délégué à signer l'avenant n°3 de prolongation au bail emphytéotique à titre transitoire,
- d'autoriser Madame le Maire ou à défaut l'Adjoint délégué à signer tout document relatif à cette affaire.

**Le Conseil adopte.**

**Pour extrait conforme, Madame le Maire**



**Hélène MANDROUX**

**Publiée le : 18/12/2012**